



Nouveau ! Parcelles de terrains à bâtir dans un lotissement intimiste situé à proximité du centre-ville d'Avignon, une ville riche en histoire et en culture.

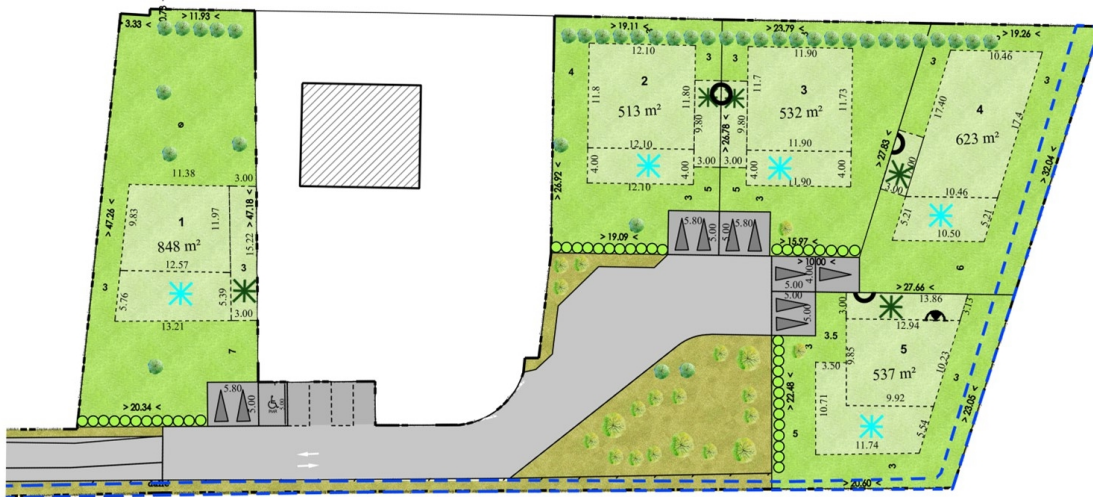
Situé au cœur de la Provence, Avignon offre un cadre de vie exceptionnel avec ses monuments historiques, son célèbre pont et son Palais des Papes.

Profitez d'un environnement paisible, tout en étant à proximité des commodités, écoles et commerces.

Un emplacement idéal pour bâtir votre future maison dans une ville dynamique et accueillante. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans l'une des plus belles régions de France. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations.

Plan de COMPOSITION

Edition du 21/10/2024 15:51:37



Grille de PRIX

Lot	Surface	SDP	CES	Prix Grille
1 - Libre	848 m ²	250 m ²	0,0 m ²	229 900,00€
2 - Libre	513 m ²	250 m ²	0,0 m ²	169 900,00€
3 - Libre	532 m ²	250 m ²	0,0 m ²	169 900,00€
4 - Libre	623 m ²	250 m ²	0,0 m ²	189 900,00€
5 - Libre	537 m ²	250 m ²	0,0 m ²	179 900,00€

FRAIS À LA CHARGE DU CLIENT

- * Frais de notaire
- * Frais de géomètre : 600 €
- * Frais d'architecte coordinateur : 600 € TTC
- * Caution dégradation voirie : 600 €
- * Caution esthétique : 500 €
- * Forfait impôt foncier : 100 €
- * Frais d'ASL : 200 €
- * PFAC : 18€/m²/SDP
- * Taxe d'aménagement

INTERLOCUTEURS DU PROGRAMME

Notaire de l'opération

OFFICE NOTARIALE BONNOT

712 C Cours Cardinal Bertrand - 84140 AVIGNON France

Tel : 0490404014 -

Architecte

Lionel PAOLI

8 rue Saint Agnès - 30900 NIMES France

Tel : 0434049724 - Email : lionel.atelier@club-internet.fr

Géomètre

RELIEF GE

45 RUE JEREMY BENTHAM - 34470 PEROLS France

Tel : 0467209720 - Email : montpellier@reliefge.fr

